

ПЪЛНО ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОРЪЧКАТА

ПРЕДМЕТ: „Застраховка на недвижимите имоти публична държавна собственост и публична общинска собственост, предоставени за управление от Медицински университет-София”

1.Пълно описание на предмета на поръчката.

Предметът на поръчката е „Застраховка на недвижимите имоти публична държавна собственост и публична общинска собственост, предоставени за управление от Медицински университет-София”, който предмет включва имуществено застраховане на обекти - сгради предоставени за управление от Медицински университет-София” Ректорат и звена, както следва:

- Медицински университет - София - Ректорат, гр.София;
- Медицински факултет, гр.София;
- Факултет по дентална медицина, гр.София;
- Централна медицинска библиотека /ЦМБ/, гр.София;
- База „Студентски общежития и столове и социално –битово обслужване на студентите” /СОССБОС/, гр.София;
- Филиал „Проф.д-р Иван Митов”- Враца, гр.Враца;
- Почивен дом , гр.Китен
- Медицински колеж “Й. Филаретова“, гр. София
- Фармацевтичен факултет – гр.София

Предметът на поръчката включва изпълнението на следните дейности: имуществено застраховане на обекти - сгради.

Застраховката да покрива минимум следните рискове:

Пожар

Покриват се вреди вследствие на пожар и последиците от гасенето му (вкл. пожар, причинен от служители и работници на Застрахования поради нарушение на стандартите и изискванията на компетентните органи), мълния (гръм, светкавица), експлозия и имплозия, падане и блъскане на летателни апарати и части от тях.

Природни бедствия

- земетресение, буря, ураган, вихрушка, смерч, увреждане от падащи клони, дървета и др., градушка и последиците от нея, проливен дъжд, наводнение вследствие природно бедствие;

- действие на подпочвени води, увреждане от тежест от естествено натрупване на сняг и лед, свличане и срутване на земната повърхност.

Аварии

- аварии на водопроводи, канализации, газопроводи, паропроводи, отоплителни и климатични инсталации и/или тръби; внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации; късо съединение;

Злоумишлени действия на трети лица, чупене на стъкла;

Други разходи за предотвратяване настъпването на застрахователно събитие - за преместване или предпазване на застраховано имущество, за ограничаване размера на вредите, за разчистване на останки.

Да не се прилага самоучастие.

Срокът на действие на застрахователните полици, сключени въз основа на договора е за 24 /двадесет и четири/ месеца.

Възложителят не приема варианти на офертите.

2. Място на изпълнение на услугата.

Услугите ще се извършват по звената на Медицински университет – София , както следва:

- Медицински университет - София - Ректорат,
- Медицински факултет;
- Факултет по дентална медицина;
- Централна медицинска библиотека;
- База „Студентски общежития и столове и социално-битово обслужване на студентите”;
- Филиал ”Проф.д-р Иван Митев”-Враца;
- Почивен дом Китен;
- Медицински колеж „ Й. Филаретова“;
- Фармацевтичен факултет.

Местонахождението и адресите на недвижимите имоти са описани в Приложение 3.1. от документацията за обществена поръчка.

3.Общата максимална стойност за изпълнението на цялата поръчка за двадесет и четири месеца е в размер до 25 821,00 (двадесет и пет хиляди осемстотин двадесет и един лева) лв. с включен данък съгласно ЗДЗП, в т.ч. по отделни застрахователни обекти с включен данък съгласно ЗДЗП за двадесет и четири месеца, както следва:

ЗВЕНО/НАСЕЛЕНО МЯСТО	НАИМЕНОВАНИЕ НА ОБЕКТА ЗА ЗАСТРАХОВАНЕ	МАКСИМАЛНА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ
Медицински университет - София – Ректорат, гр.София	Академичен профкомитет и физкултурен салон	16,00
Медицински университет - София – Ректорат, гр.София	Апартамент, ул.”Юрий Венелин” №27,вх.1,ап.1	36,00
Медицински факултет, гр.София	Сграда МБК	3 633,00
Медицински факултет, гр.София	Анатомичен блок	948,00
Факултет по дентална медицина, гр.София	Факултет по дентална медицина	6 000,00
Централна медицинска библиотека, гр.София	Библиотека ЦМБ	627,00
Централна медицинска библиотека, гр.София	Отдел ЦМБ	26,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-бл.6	399,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-бл.7	175,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-бл.11, корпус1 и корпус2	1 284,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-бл.25,корпус1,2 и 3	1 310,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-бл.40Б	1 151,00
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие-	907,00

	бл.53А	
„СОССБОС”, гр.София	Студентско общежитие- бл.5б,корпус А и Б	2 446,00
Филиал ”Проф.д-р Иван Митев”-Враца, гр. Враца	пансион	1 036,00
Филиал ”Проф.д-р Иван Митев”-Враца, гр. Враца	Учебен корпус в Комплекс за образование-Враца	1 932,00
Филиал ”Проф.д-р Иван Митев”-Враца, гр. Враца	Физкултурен салон в Комплекс за образование-Враца	191,00
Филиал ”Проф.д-р Иван Митев”-Враца, гр. Враца	Актова сграда и библиотека в Комплекс за образование-Враца	325,00
Филиал ”Проф.д-р Иван Митев”-Враца, гр. Враца	гараж в Комплекс за образование-Враца	36,00
Почивен дом Китен, гр.Китен	административна сграда	42,00
Почивен дом Китен, гр.Китен	почивна станция	180,00
Почивен дом Китен, гр.Китен	кухненски блок и столова	37,00
Почивен дом Китен, гр.Китен	трафопост	12,00
Медицински колеж „Й.Филаретова“ гр.София	учебна сграда	523,00
Медицински колеж „Й.Филаретова“ гр.София	физкултурен салон	60,00
Медицински колеж „Й.Филаретова“ гр.София	абонатна станция	2,00
Медицински колеж „Й.Филаретова“ гр.София	зъботехническа лаборатория	11,00
Медицински колеж „Й.Филаретова“ гр.София	зъботехническа лаборатория	3,00
Фармацевтичен факултет, гр.София	административна сграда	2 470,00
Фармацевтичен факултет, гр.София	второстепенна /склад/	3,00

Стойността за изпълнение на поръчката не може да надвишава общата максимална стойност за двадесет и четири месеца – 25 821,00 (двадесет и пет хиляди осемстотин двадесет и един лева) лв. с включен данък съгласно ЗДЗП, както и посочените по-горе максимални стойности на застрахователните премии по звена за двадесет и четири месеца, включени в предмета на поръчката. Ако участникът е предложил стойности за изпълнение на услугата по-високи от посочените по-горе максимални стойности, участника се отстранява и не се класира от комисията.

4. Балансова стойност.

Балансовата стойност на сградите, които подлежат на застраховане е 47 897 792,22 (четиридесет и седем милиона осемстотин деветдесет и седем хиляди седемстотин деветдесет и два и 0,22 лева) лева разпределена по застрахователни обекти, както следва:

НАСЕЛЕНО МЯСТО	ЗВЕНО	НАИМЕНОВАНИЕ	Балансова стойност в лева
-----------------------	--------------	---------------------	----------------------------------

гр.София	Медицински университет - София - Ректорат	Академичен профкомитет и физкултурен салон	29 055,00
гр.София	Медицински университет - София - Ректорат	Апартамент, ул."Юрий Венелин" №27,вх.1,ап.1	67 070,25
гр.София	Медицински факултет	Сграда МБК	6 848 165,17
гр.София	Медицински факултет	Анатомичен блок	1 786 939,18
гр.София	Факултет по дентална медицина	Факултет по дентална медицина	10 557 835,59
гр.София	Централна медицинска библиотека	Библиотека ЦМБ	1 180 966,60
гр.София	Централна медицинска библиотека	Отдел ЦМБ	48 616,68
гр.София	СОССБОС	Студентско общежитие- бл.6	751 230,00
гр.София	СОССБОС	Студентско общежитие- бл.7	328 335,44
гр.София	СОССБОС	Студентско общежитие- бл.11, корпус1 и корпус2	2 420 698,22
гр.София	СОССБОС	Студентско общежитие- бл.25, корпус1,2 и 3	2 469 586,79
гр.София	СОССБОС	Студентско общежитие- бл.40Б	2 169 327,10
гр.София	СОССБОС	Студентско общежитие- бл.53А	1 708 445,26
гр.София	СОССБОС	Студентско общежитие- бл.56,корпус А и Б	4 611 017,55
гр. Враца	Филиал "Проф.д-р Иван Митев"-Враца	пансион	1 952 718,61
гр. Враца	Филиал "Проф.д-р Иван Митев"-Враца	Учебен корпус в Комплекс за образование-Враца	3 641 046,18
гр. Враца	Филиал "Проф.д-р Иван Митев"-Враца	Физкултурен салон в Комплекс за образование-Враца	358 499,39
гр. Враца	Филиал "Проф.д-р Иван Митев"-Враца	Актова сграда и библиотека в Комплекс за образование-Враца	611 245,90
гр. Враца	Филиал "Проф.д-р Иван Митев"-Враца	гараж в Комплекс за образование-Враца	67 067,90

гр. Китен	Почивна дом Китен	административна сграда	77 460,00
гр.Китен	Почивна дом Китен	почивна станция	338 700,00
гр.Китен	Почивна дом Китен	кухненски блок и столова	68 100,00
гр.Китен	Почивна дом Китен	трафопост	21 660,00
гр.София	Медицински колеж „Й.Филаретова“	учебна сграда	984 517,20
гр.София	Медицински колеж „Й.Филаретова“	физкултурен салон	112 106,02
гр.София	Медицински колеж „Й.Филаретова“	абонатна станция	2 607,52
гр.София	Медицински колеж „Й.Филаретова“	зъботехническа лаборатория	20 119,86
гр.София	Медицински колеж „Й.Филаретова“	зъботехническа лаборатория	4 991,48
гр.София	Фармацевтичен факултет	административна сграда	4 655 855,32
гр.София	Фармацевтичен факултет	второстепенна /склад/	3 808,01

5. Изпълнението на поръчката се извършва при следните условия:

Участникът трябва да притежава валиден Лиценз/Разрешение за извършване на застрахователна дейност, издаден/о от компетентен орган, съгласно Кодекса за застраховане за предмета на поръчката за целия срок на договора.

Определеният за изпълнител на поръчката сключва договор с Възложителя, като издава застрахователни полици на МУ – София, Ректорат и звената поотделно.

6. Начин на плащане за изпълнение на поръчката

Заплащането на изпълнената услуга се извършва от Ректората и звената на МУ - София в срок до 5 (пет) работни дни от датата на издаване на всяка застрахователна/и полица/и и предаването ѝ/им на съответното звено с протокол с посочени в него номера и дати на застрахователната/ите полица/и и представяне на оригинален платежен документ (сметка) за дължимото плащане с данни на звеното, чрез превод по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Заплащането се извършва на една вноска.