

ДО
РЕКТОРА
НА МЕДИЦИНСКИ УНИВЕРСИТЕТ - СОФИЯ

ДОКЛАД
от работата на комисия

по чл. 103, ал. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и чл. 60, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП), във връзка с чл. 106, ал. 1 от ЗОП от дейността на Комисията за разглеждане, оценяване и класиране по реда на чл. 54 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП), на подадените оферти за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание по ЗОП с предмет: **”ТЕКУЩ РЕМОНТ НА ЛЕКЦИОННА ЗАЛА/АУЛА/ НА МУ-СОФИЯ В СГРАДАТА НА УМБАЛ „Царица Йоанна-ИСУЛ“ – ЕАД“**, открита с Решение за откриване на процедура № РК 36-63/20.01.2020 г. на Ректора на Медицински Университет – София и Обявление за поръчка с изх. № 231 от 20.01.2020 г., вписани в регистъра на АОП под уникален номер на поръчката 00398-2020-0001.

I. СЪСТАВ НА КОМИСИЯТА

Назначената комисия в състав, определен в Заповед № РК 36-257/24.02.2020 г. на Ректора на Медицински Университет – София е както следва:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Добрин Нешев – р-л отдел „КС“ при МУ – София

ЧЛЕНОВЕ:

1. Мариела Гинзерова – главен юрисконсулт в МУ – София
2. инж. Невена Гилова – отговорник ремонти към Медицински факултет при МУ – София
3. инж. Антон Йорданов – експерт в отдел „КС“ при МУ – София
4. инж. Даниела Илиева – експерт в отдел „КС“ при МУ – София

На основание чл.51, ал. 9, т.1 и във връзка с чл.51, ал.11 от ППЗОП, поради продължително отсъствие по болест на редовния член на комисията, инж. Невена Гилова, бе заменена от Михаела Огнянова Денчева – експерт в Административен отдел в Медицински факултет – Деканат, със Заповед № РК 36-1631/10.07.2020г. на Ректора на Медицински университет – София.

II. УЧАСТНИЦИ В ПРОЦЕДУРАТА

Съгласно входящия регистър за участие в обществената поръчка са подадени 14 (четирнадесет) оферти (опаковки), както следва:

Вх.№1 от 21.02.2020 г. / 9:30ч. – ЕТ „АС – СТРОЙ Янко Славчев”

Вх.№2 от 21.07.2020 г. / 9:35ч. – „ТЕС КЪНСТРАКШЪН ГРУП” ЕООД

Вх.№3 от 21.07.2020 г. / 10:00ч. – „БИЛДКОМ БГ” ЕООД

Вх.№4 от 21.07.2020 г. / 10:45ч. – „ИНТЕРХОЛД” ЕООД
 Вх.№5 от 21.02.2020 г. / 11:10ч. – „СТРОЙКОМ 2015“ ЕООД
 Вх.№6 от 21.02.2020 г. / 11:50ч. – „ЩАСТИЕ ПРОЕКТ“ ЕООД
 Вх.№7 от 21.02.2020 г. / 12:15ч. – „РАДМИ 90“ ООД
 Вх.№8 от 21.02.2020 г. / 12:30ч. – „СТРОЙПРОДУКТ“ ЕООД
 Вх.№9 от 21.02.2020 г. / 13:10ч. – „ЕВРОСТРОЙ БГ 2008“ ЕООД
 Вх.№10 от 21.02.2020 г. / 13:35ч. – „РЕМОНТ П СТРОЙ“ ЕООД
 Вх.№11 от 21.02.2020 г. / 14:10ч. – „СЕВЕКС ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД
 Вх.№12 от 21.02.2020 г. / 14:35ч. – „БУЛ СТРОЙ ИНВЕСТ“ ЕООД
 Вх.№13 от 21.02.2020 г. / 15:45ч. – „НИК – СТРОЙ 06” ЕООД
 Вх.№14 от 21.02.2020 г. / 16:00ч. – „ЖСП СТИЛ“ ООД

III. КЛАСИРАНЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ И ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С КЛАСИРАНИЯ НА ПЪРВО МЯСТО УЧАСТНИК

Съгласно обявления в документацията критерий „икономически най-изгодна оферта“, определена въз основа на оптимално съотношение качество/цена, класирането на участниците е както следва:

Оферта вх. №	Участник	Комплексна оценка	Класиране
1	ЕТ „АС – СТРОЙ Янко Славчев”	100,000	I
3	„БИЛДКОМ БГ” ЕООД	84,984	II
13	„НИК – СТРОЙ 06” ЕООД	71,386	III
12	„БУЛ СТРОЙ ИНВЕСТ“ ЕООД	69,984	IV
14	„ЖСП СТИЛ“ ООД	69,145	V
2	„ТЕС КЪНСТРАКШЪН ГРУП” ЕООД	68,451	VI
7	„РАДМИ 90“ ООД	66,533	VII
4	„ИНТЕРХОЛД” ЕООД	65,375	VIII

Комисията предлага на Възложителя да обяви за изпълнители на обществената поръчка с предмет: **”ТЕКУЩ РЕМОНТ НА ЛЕКЦИОННА ЗАЛА/АУЛА/ НА МУ-СОФИЯ В СГРАДАТА НА УМБАЛ „Царица Йоанна-ИСУЛ“ – ЕАД“** и сключи договор с класираният на първо място участник:

ЕТ „АС – СТРОЙ Янко Славчев”

IV. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ НА УЧАСТНИЦИ

1. „СЕВЕКС ИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД с вх.№11 от 21.02.2020 г.

ОСНОВАНИЯ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ ОТ УЧАСТИЕ:

Участника не се е съобразил с изискванията на документацията за обществената поръчка и с констатираните несъответствия посочени в Протокол №1 – да представи нов електронен ЕЕДОП с коректно попълнена информация относно: Технически и професионални способности – списък с „дейности, сходни с предмета на поръчката“, строителство, реконструкция, преустройство и/или изпълнение на ремонтни строително-монтажни работи в сгради с РЗП над 400,00 кв. м.; извършените дейности да са изпълнени за последните пет години от датата на

подаване на офертата (чл.63, ал.1, т.1, буква „а“ от ЗОП); за представения технически ръководен състав на участника да се декларират изискваните от Възложителя данни за образование и квалификация; общ професионален опит; специфичен професионален опит на ръководния персонал.

Комисията предлага на Възложителя, участника „СЕВЕКС ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД да бъде отстранен от участие в обществената поръчка на основание чл.107, т.1 от ЗОП.

2. Участник „РЕМОНТ П СТРОЙ“ ЕООД с вх.№10 от 21.02.2020 г.

ОСНОВАНИЯ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ ОТ УЧАСТИЕ:

В съответствие с указанията на комисията от Протокол 1, от участникът „РЕМОНТ П СТРОЙ“ ЕООД са поискани следните документи: да представи нов ЕЕДОП във формат PDF надлежно подписан с електронен подпис от представляващия участника и допълнителна информация относно: Технически и професионални способности – списък с „дейности, сходни с предмета на поръчката“, строителство, реконструкция, преустройство и/или изпълнение на ремонтни строително-монтажни работи в сгради с РЗП над 400,00 кв. м. Комисията направи проверка в сайта на получателите на строителството в раздел Профил на купувача за информация, която е обществено достъпна и установи, че дейностите в декларираният обект не са идентични или сходни, според изискванията на възложителя поради характера и обема на изпълнените дейности –голяма част от тях се отнасят за ремонт отвън на сградата (по покриви, рампи за инвалиди, паркинг), а не за вътрешни ремонти. Вътрешните ремонтни работи са с недостатъчен обем, според декларираните данни.

Комисията, счита че декларираният обем на извършените дейности по «пера» не покрива изискването за обем, сходен с този на видовете дейности в настоящата обществена поръчка.

Въз основа на декларираните данни в ЕЕДОП и прилагане на чл. 54, ал.13 от ППЗОП за проверка на декларираните данни комисията не установи наличие на „опит в изпълнение на поне 1 (една) дейност с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата поръчка за последните 5 (пет) години от датата на подаване на офертата от участника, което изискване е поставено от Възложителя в т. 3.6.3.Технически и професионални способности в Документацията за участие в процедурата.

Комисията предлага на Възложителя, участника „РЕМОНТ П СТРОЙ“ ЕООД да бъде отстранен от участие в обществената поръчка на основание чл.107, т.1 от ЗОП.

3. Участник „СТРОЙКОМ 2015“ ЕООД с вх.№5 от 21.02.2020 г.

ОСНОВАНИЯ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ ОТ УЧАСТИЕ:

За Технически и професионални способности, участникът е декларирал обекти общинска собственост, а посочените получатели са търговски дружества. Допълнително представените документи са нечетливи копия на договори за СМДР, придружени с Приемо предавателни протоколи – 4 броя с гриф «Вярно с оригинала» подпис и печат на участника, като на нито един от представените документи не личат положени подписи;

Комисията направи проверка в сайтовете на получателите на строителството в раздел Профил на купувача за информация, която е обществено достъпна и установи, че участникът „СТРОЙКОМ 2015“ ЕООД не е бил изпълнител на посочените обекти, нито пък е бил регистриран като подизпълнител.

При така констатираните обстоятелства декларираните данни от „СТРОЙКОМ 2015“ ЕООД в подаденият от участника ЕЕДОП, в раздел В: Технически и професионални способности, Част IV: Критерии за подбор от ЕЕДОП за изпълнени четири обекта на идентично или сходно строителство, с данни за стойността, датата, на която е започнало и приключило изпълнението, мястото и получателя на строителството не доказват, че участника е изпълнил поне 1 (една) дейност с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата поръчка за последните 5 (пет) години от датата на подаване на офертата, съгласно минималните изисквания за технически и професионални способности на участниците, посочени в документацията за участие в процедурата

Въз основа на декларираните данни в ЕЕДОП и прилагане на чл. 54, ал.13 от ППЗОП за проверка на декларираните данни комисията не установи наличие на „опит в изпълнение на поне 1 (една) дейност с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата поръчка за последните 5 (пет) години от датата на подаване на офертата от участника, което изискване е поставено от Възложителя в т. 3.6.3.Технически и професионални способности в Документацията за участие в процедурата.

Комисията предлага на Възложителя, участника „СТРОЙКОМ 2015” ЕООД да бъде отстранен от участие в обществената поръчка на основание чл.107, т.1 от ЗОП.

4. Участник „ЕВРОСТРОЙ БГ 2008“ ЕООД с вх.№ 9 от 21.02.2020 г.

ОСНОВАНИЯ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ ОТ УЧАСТИЕ:

За Технически и професионални способности, участникът е представил допълнителни документи, като за единият обект, който включва РЗП на обекти по заявка, не става ясно кои и какви са обектите по заявка и как са приети във времето. Променените обстоятелства в ново подаденият ЕЕДОП обхващат: промяна на началната и крайна дата на изпълнение (в първият ЕЕДОП срокът на заявките е продължил четири години, а в допълнително подаденият ЕЕДОП срокът на изпълнение е една година), продължава да е неясен вида на обекта, както и е записан за получател на строителството търговско дружество с неточно изписано наименование.

За втория деклариран обект, комисията направи проверка в сайта на получателите на строителството в раздел Профил на купувача за информация, която е обществено достъпна и установи, че дейностите в декларираният обект не са идентични или сходни, според изискванията на възложителя поради характера и обема на изпълнените дейности –голяма част от тях се отнасят за ремонт отвън на сградата (по покриви), а не за вътрешни ремонти. Вътрешните ремонтни работи са с недостатъчен обем, според декларираните данни.

Комисията, счита че декларираният обем на извършените дейности по «пера» не покрива изискването за обем, сходен с този на видовете дейности в настоящата обществена поръчка.

Въз основа на декларираните данни в ЕЕДОП и прилагане на чл. 54, ал.13 от ППЗОП за проверка на декларираните данни комисията не установи наличие на „опит в изпълнение на поне 1 (една) дейност с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата поръчка за последните 5 (пет) години от датата на подаване на офертата от участника, което изискване е поставено от Възложителя в т. 3.6.3.Технически и професионални способности в Документацията за участие в процедурата.

Комисията предлага на Възложителя, участника „ЕВРОСТРОЙ БГ 2008“ ЕООД да бъде отстранен от участие в обществената поръчка на основание чл.107, т.1 от ЗОП.

5. Участник „СТРОЙПРОДУКТ“ ЕООД с вх.№ 8 от 21.02.2020 г.

ОСНОВАНИЯ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ ОТ УЧАСТИЕ:

След подробно разглеждане на техническото предложение направено от участника „СТРОЙПРОДУКТ“ ЕООД, комисията установи, че техническото предложение и по конкретно Линеен календарен график за изпълнение на СМР - Образец №3.1 не отговаря на изискванията на Възложителя и не отговаря на поставените условия за представяне на документ част от Техническо предложение в изискваните форма и начин на представяне.

В документацията Възложителят е изискал в линейния календарен график да се отразят сроковете за изпълнение на отделните видове СМР, началото и завършването им, като тези срокове да са съобразени с технологичната последователност, изискванията за изпълнение на различните видове СМР, да съответстват, да кореспондират, да са аргументирани и определени в съответствие с посоченото в техническото предложение(работната програма).

В документацията Възложителят е поставил и условието: При изготвяне на офертата, всеки кандидат трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия.

Представените образци в документацията за участие, и условията описани в тях, са задължителни за участниците.

Комисията предлага на Възложителя, участника „СТРОЙПРОДУКТ“ ЕООД и предлага да бъде отстранен от участие в обществената поръчка на основание чл.107, т. 5 от ЗОП.

6. „ЩАСТИЕ ПРОЕКТ“ ЕООД с вх.№ 6 от 21.02.2020 г.

ОСНОВАНИЯ ЗА ОТСТРАНЯВАНЕ ОТ УЧАСТИЕ:

Съдържанието на запечатания плик с надпис „Предлагани ценови параметри“ не отговаря на изискванията на Възложителя. В документацията Възложителят е поставил и условието: При изготвяне на офертата, всеки кандидат трябва да се придържа точно към обявените от възложителя условия.

Участникът „ЩАСТИЕ ПРОЕКТ“ ЕООД не е представил към Ценовото си предложение количествено – стойностна сметка по образец № 4.1 на електронен носител във формат *. xls (или съвместим).

Представянето на КСС на електронен носител е задължително и е неразделна част от Ценовото предложение, така както е посочено в документацията за участие – Приложение №1, стр.26, втори абзац.

На основание т.5 от раздел 5.2.7 от документацията за участие във връзка с чл.107, т.5 от ЗОП комисията единодушно реши да не допусне до оценка на ценовото предложение участника „ЩАСТИЕ ПРОЕКТ“ ЕООД и предлага да бъде отстранен от участие в обществената поръчка на основание чл.107, т. 5.

Комисията приключи своята работа на 11.08.2020 г. в 16:00 часа, като същата проведе общо 5 (пет) заседания – две открити и три закрити и изготви и подписа: Протокол №1 от 10.04.2020г., Протокол №2 от 5.08.2020г. и Протокол №3 от 11.08.2020г., в един оригинален екземпляр.

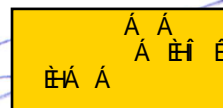
На основание чл. 60, ал. 2 от ППЗОП към настоящият Доклад се прилага: Протокол №1 от 10.04.2020г., Протокол №2 от 5.08.2020г. и Протокол №3 от 11.08.2020г. В хода на работата не са изготвяни особени мнения на членовете на Комисията. На основание чл. 60, ал. 3 от ППЗОП, Комисията състави, подписа и предаде настоящия Доклад на Възложителя в 10:00 часа на 12.08.2020г., заедно с цялата документация по обществената поръчка.

За верността на горезложеното Комисията се подписа както следва

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

инж. Добрин Нешев



А А
А А
А А

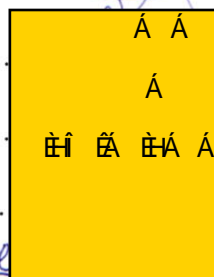
ЧЛЕНОВЕ:

1. Мариела Гинзерова

2. Михаела Денчева

3. инж. Антон Йорданов

4. инж. Даниела Илиева

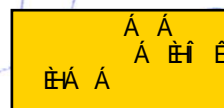


А А
А
А А А А

Дата на приемане на предложенията на комисията и утвърждаване: 12.08.2020г.

РЕКТОР :

АКАД. ЛЪЧЕЗАР ТРАЙКОВ, ДМН



А А
А А
А А