

открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: *"Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект:Реконструкция и основно обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБОС при МУ-София, находящ в гр.София, кв.Лозенец, ул.Плачковица N19"*

ОБРАЗЕЦ № 24

ДО  
МЕДИЦИНСКИ УНИВЕРСИТЕТ -  
СОФИЯ

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Уважаеми Дами и Господа,

След запознаване с обявата и документацията към нея за участие в открита процедура за избор на Изпълнител за възлагане на обществена поръчка по ЗОП с предмет: *"Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект:Реконструкция и основно обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБОС при МУ-София, находящ в гр.София, кв.Лозенец, ул.Плачковица N19"*

Подписаният Борислав Иванов Атанасов, в качеството ми на представляващ ДЗЗД „ХИПОКРАТ 2016“, БУЛСТАТ/ЕИК няма към момента, с адрес: 1504 гр. София, ул. „Шипка“ № 16, ет. 1, ап. 1, заявявам следното:

Желаем да участваме при избор на изпълнител на откритата обществена поръчка с предмет: *"Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект:Реконструкция и основно обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБОС при МУ-София, находящ в гр.София, кв.Лозенец, ул.Плачковица N19"*

Приемаме условията, обявени от Възложителя и се задължаваме да ги спазваме при изпълнение на поръчката.

Запознали сме се с всички условия, които биха повлияли на предложението ни.

Предлаганата от нас цена за изпълнение на поръчката и на база количествено-стойностна сметка по окрупнени показатели (Образец №.25), неразделна част от настоящето предложение е:

**I. ОБЩА ЦЕНА НА ИНЖЕНЕРИНГ /ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ, АВТОРСКИ НАДЗОР И СТРОИТЕЛСТВО/ е 6 720 398,83 (словом: шест милиона седемстотин и двадесет хиляди триста деветдесет и осем лева и осемдесет и три стотинки ) лева без ДДС, а с ДДС е 8 064 478,60 (словом: осем милиона шестдесет и четири хиляди четиристотин седемдесет и осем лева и шестдесет стотинки) лева, разпределена както следва:**

**1. ОБЩА ЦЕНА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ /фаза ППП, фаза ИП и фаза РП/ е 185 775,00 (словом: сто осемдесет и пет хиляди седемстотин седемдесет и пет)**

"БИЛДИНГ КОМФОРТ" ЕООД

открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект:Реконструкция и основно обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБОС при МУ-София, находящ в гр.София, кв.Лозенец, ул.Плачковица N19"

лева без ДДС, а с включен ДДС е 222 930,00 (словом: двеста двадесет и две хиляди деветстотин и тридесет) лева, разпределена както следва:

**1.1** ЦЕНА НА Инвестиционен проект във фаза „ПРЕДПРОЕКТНИ ПРОУЧВАНИЯ“ /ППП/ е 26 460,00 (словом: двадесет и шест хиляди четиристотин и шестдесет) лева без ДДС, а с включен ДДС е 31 752,00 (словом: тридесет и една хиляди седемстотин петдесет и два) лева, разпределени както следва:

1.1.1 ЦЕНАТА НА Архитектурно заснемане на сградата придружено от геодезическо заснемане на терена в целия имот и становища за сградните инсталационни отклонения, изготвяне на технически паспорт на съществуващ строеж въз основа на резултатите от обследването и оценката на строежа за сеизмична устойчивост на конструкцията, които се извършват по реда на глава трета на Наредба № 5 от 28.12.2006г. е 16 200,00 (словом: шестнадесет хиляди и двеста) лева без ДДС.

1.1.2. ЦЕНАТА НА Обследване за енергийна ефективност и сертифициране. с издаване на сертификат за енергийни характеристики и категория на сградата е 10 260,00 (словом: десет хиляди двеста и шестдесет) лева без ДДС.

**1.2.** ЦЕНАТА НА Инвестиционен Проект във фаза „ИДЕЕН ПРОЕКТ“ /ИП/ е 68 685,00 (словом: шестдесет и осем хиляди шестотин осемдесет и пет) лева без ДДС, а с включен ДДС е 82 422,00 (словом: осемдесет и две хиляди четиристотин двадесет и два) лева


**1.3.** ЦЕНАТА НА Инвестиционен Проект във фаза „РАБОТЕН ПРОЕКТ“ /РП/ е 90 630,00 (словом: деветдесет хиляди шестотин и тридесет) лева без ДДС, а с включен ДДС е 108 756,00 (словом: сто и осем хиляди седемстотин петдесет и шест) лева.

\*Начин на образуване на предлаганата цена на Инвестиционното проектиране: – Цената е твърдо фиксирана стойност в лева с включени всички разходи по проучване, съгласуване, конструктивно обследване, съставяне на технически паспорт, обследване за енергийна ефективност и сертифициране, с издаване на сертификат за енергийни характеристики и категория на сградата, проектиране, изготвяне на подробни Количествено-стойностна сметка /КСС/ по всички части, отпечатване и предаване с Протокол за предаване и приемане на Инвестиционният проект /фази ИП и РП/.

**2. ОБЩА ЦЕНА НА АВТОРСКИ НАДЗОР И ЕКЗЕКУТИВНИ ЧЕРТЕЖИ** е 12 150,00 (словом: дванадесет хиляди сто и петдесет) лева без ДДС, а с ДДС е 14 580,00 (словом: четиринадесет хиляди петстотин и осемдесет) лева, разпределени както следва:

2.1. ЦЕНАТА НА АВТОРСКИ НАДЗОР за целият период на строителство е 9 270,00 (словом: девет хиляди двеста и седемдесет) лева без ДДС.

2.2. ЦЕНАТА ЗА ЕКЗЕКУТИВНИ ЧЕРТЕЖИ е 2 880,00 (словом: две хиляди осемстотин и осемдесет) лева без ДДС.

  
"БИЛДИНГ КОМФОРТ" ЕООД



открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект:Реконструкция и основно обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБОС при МУ-София, находящ в гр.София, кв.Лозенец, ул.Плачковица N19"

\*Начин на образуване на предлаганата цена на авторския надзор е: - Цената е твърдо фиксирана стойност в лева и включва упражняване на авторски надзор по всички части (с изключение на обзавеждане и оборудване по проекта) за целия период на изпълнение на строително-монтажните работи на обекта до подписване на Констативен протокол за приемане на строителството /акт по обр.15/.

\*Начин на образуване на предлаганата цена на екзекутивните чертежи е: - Цената е твърдо фиксирана стойност в лева и включва цената на изпълнени екзекутивни чертежи по всички части (с изключение на обзавеждане и оборудване по проекта) за които това се налага, включително и извършване на кадастрално заснемане на строежи за получаване на удостоверение по чл. 52, ал. 5 от ЗКИР , които са неразделна част от строителната документация и се предават преди подписване на Констативен протокол за приемане на строителството /акт по обр.15/.

**3. ОБЩА ЦЕНА НА СТРОИТЕЛСТВОТО /ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНО МОНТАЖНИ РАБОТИ - СМР/ е 6 522 473,83 (словом: шест милиона петстотин двадесет и две хиляди четиристотин седемдесет и три лева и осемдесет и три стотинки) лева без ДДС, в това число 10% непредвидени СМР в размер на 592 402,17 (словом: петстотин деветдесет и две хиляди четиристотин и два лева и седемнадесет стотинки) лева без ДДС, а с включен ДДС е в размер на 7 826 968,60 (словом: седем милиона осемстотин двадесет и шест хиляди деветстотин шестдесет и осем лева и шестдесет стотинки) лева, включително и непредвидени до 10% с ДДС.**

**3.1.** За образуването на единични цени на видовете СМР ще ползваме **Разходните норми за труд, механизация и материали** съгласно: УСН, ТНС, СЕК, фирмен анализ и др.



*/Посочва се източникът на разходни норми, който е използван при формиране на единичните цени на съответните видове СМР – УСН, ТНС, СЕК, фирмен анализ и др.*

*/Препоръчително е използването на "Building Manager" или еквивалентна./*

**3.2** При формиране на ценовото предложение сме използвали следните ценообразуващи показатели:

- **средна часова ставка –** 4,20 лв./ч.час
- **допълнителни разходи за труд -** 100%
- **допълнителни разходи за механизация -** 50%
- **доставно-складови разходи за материали -** 15%
- **Печалба -** 10%;

като се обвързваме да използваме посочените ценообразуващи елементи в т.3.2 и при формиране на възникнали в процеса на изпълнение **НЕПРЕДВИДЕНИ /допълнителни видове / СМР.**

открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект:Реконструкция и основно обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБОС при МУ-София, находящ в гр.София, кв.Лозенец, ул.Плачковица N19"

*\*Начин на образуване на предлаганата цена на изпълнението на строителството/Строително-монтажните работи/ на обекта, предмет на поръчката е: – Цената е твърдо фиксирана стойност в лева, съгласно приложената КСС / Приложение №25/ към настоящото ценово предложение и включва изпълнението на видове СМР по съответните части на база на окупирани показатели.*

В посочената цена са включени: - всички разходи по изпълнение на видовете СМР на обекта на поръчката; - дейностите за временно строителство, в т.ч. всички подготвителни дейности за откриване на строителната площадка; работната ръка - доставка на строителни материали и съоръжения франко обект; - товаро-разтоварни дейности и извозване на стр.отпадъци до посочените за това места; - разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционния срок; - извънреден труд; - печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ; - стойността на възникналите непредвидените видове дейности; - приемни изпитания и застраховки и всички други присъщи разходи, не упоменати по-горе, и не подлежи на увеличение:

*\*Непредвидените видове дейности ще ни бъдат заплатени само в случаите, когато необходимостта от изпълнението им възникне след сключването на договора. Възникналите непредвидени видове работи ще бъдат изпълнявани след доказването на необходимостта от тях и одобряването им от Възложителя.*


*\*Предложените цени са определени при пълно съответствие с условията на обявлението на откритата обществена поръчка и документацията към него за участие в процедурата.*

*\*Декларирам, че сме запознати, че максималният разполагаем финансов ресурс на Възложителя за изпълнение на предмета на настоящата поръчка е в размер на **7 100000,00 (седем милиона и сто хиляди) лева** без включен ДДС или **8 520000,00 (осем милиона петстотин и двадесет хиляди) лева** с включен ДДС и че, оферти на участниците, които надхвърлят обявените финансов ресурс ще бъдат отстранени като неотговарящи на предварително обявените от възложителя условия.*

*\*Приемаме плащането на Цената за изпълнение на договора /авносово, междинно и окончателно/ де се извършва съгласно и при условията и по реда на Проекта на договор /Образец №.30/ от документацията за участие.*

*\*Декларирам, че предложените от нас цени са **максимални** и определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата и включват всички разходи по изпълнение на всички работи, дейности, услуги, и др., нужни за качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка, включително възнаграждения на екипа от технически лица /ръководни, работници и служители/ и др., свързани с изпълнението на поръчката, както и такси, печалби, застраховки и всички други присъщи разходи за осъществяване на дейността.*

До подготвянето на договор, това ценово предложение заедно с писменото приемане от Ваша страна и известие за сключване на договор ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

  
"БИЛДИНГ КОМФОРТ" ЕООД



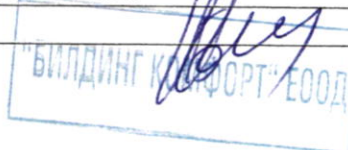
открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект:Реконструкция и основно обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБОС при МУ-София, находящ в гр.София, кв.Лозенец, ул.Плачковица N19"

Настоящото ценово предложение е валидно за период от **180 (сто и осемдесет) календарни дни** от датата, определена за краен срок за получаване на оферти, съгласно обявлението/решението за промяна за обществената поръчка.

**Приложение:**

**1. Количествено – стойностна сметка по окрупнени показатели.**

Дата на подписване:	13.05.2016 г.
Име и фамилия:	Борислав Атанасов – представляващ ДЗЗД „ХИПОКРАТ 2016“
Подпис на лицето (и печат):	



A large, stylized handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

**КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР ПО ОКРУПНЕНИ  
ПОКАЗАТЕЛИ**

**ОБЕКТ: "Инженеринг /инвестиционно проектиране и строителство /на обект:Реконструкция и основно  
обновяване включващо въвеждане на енергоспестяващи мерки, оборудване и обзавеждане на сградата  
на студентско общежитие Блок 6 към база на СОССБОС при МУ-София, находящ в гр.София,  
кв.Лозенец, ул.Плачковица N19"**

№ по ред	НАИМЕНОВАНИЕ НА СМР ПО ЧАСТИ НА ИП	Стойност /лв/
1	Временно строителство, включително обезопасяване на обекта и поставяне на обозначителни табели;	6050,00
<b>РАЗДЕЛ I.</b>	<b>ЧАСТ АРХИТЕКТУРНА</b>	
<b>1</b>	<b>Покривни работи</b>	
1.1	Демонтажни работи	4148,60
1.2	Полагане на хидроизолационна мембрана, включително всички съпътстващи РСМР.	24659,36
1.3.	Полагане на топлоизолация, включително всички съпътстващи РСМР.	47233,16
1.4	Тенекиджийски работи	21388,76
1.5	Изхвърляне на строителни отпадъци, извозване и депониране	3668,80
	<b>ВСИЧКО Покривни работи без ДДС /лева/</b>	<b>101098,68</b>
<b>2</b>	<b>Столарски работи</b>	
2.1	Демонтаж стара дограма - врати и прозорци и решетки.	16731,20
2.2	Доставка и монтаж на нови врати, включително всички съпътстващи РСМР	427126,08
2.3	Доставка и монтаж нови прозорци, подпрозоречни дъски включително всички съпътстващи РСМР	272529,46
2.4	Доставка и монтаж стоманени решетки за прозорци на партерен етаж и сутерена	2587,16
2.5	Доставка и монтаж парапет по стълбищни рамена по архитектурен детайл	6999,06
2.6	Други неописани съгласно проектно предложение	72597,28
2.7	Изхвърляне на строителни отпадъци, извозване и депониране	9056,00
	<b>ВСИЧКО Столарски работи без ДДС /лева/</b>	<b>807626,24</b>
<b>3</b>	<b>Настилки и облицовки</b>	
3.1	Демонтаж стари настилки и замазки	70060,60
3.2	Демонтаж на стари облицовки	18197,56
3.3	Доставка и полагане топлоизолация-ХPS с дебелина до 15см	43744,12
3.4	Направа на изравнителна замазка, включително всички съпътстващи РСМР	95592,84
3.5	Доставка и монтаж нови настилки, в т.ч. фаянс, теракот, гранитогрес, ламинат и др. , включително всички съпътстващи РСМР	336828,66
3.6	Доставка и монтаж нови облицовки, в т.ч. фаянс, включително всички съпътстващи РСМР	73740,12
3.7	Доставка и монтаж санитария-мивка, умивалник, смесителна батерия, моноблок, душ-кабина и др.	196542,12
3.8	Други неописани съгласно проектно предложение	187108,14
3.9	Изхвърляне на строителни отпадъци, извозване и депониране и почистване	32031,14
	<b>ВСИЧКО Настилки и облицовки без ДДС /лева/</b>	<b>1053845,30</b>
<b>4</b>	<b>Мазилки и боядисване</b>	
4.1	Очукване на стара мазилка по стени и тавани	85595,18
4.2	Гипсова мазилка по стени и тавани, включително всички съпътстващи РСМР	46180,44
4.3	Изграждане на нови преградни стени	45136,98
4.4	Гипсови шпакловки, включително всички съпътстващи РСМР	223196,06
4.5	Боядисване с латекс по стени и тавани	200783,08

ИНЖЕНЕРИНГ КОМФОРТ ЕООД

4.6	Доставка и монтаж разстерен окачен таван	79391,02
4.7	Други неописани съгласно проектно предложение	136056,54
4.8	Изхвърляне на строителни отпадъци, извозване и депониране и почистване	18610,42
	<b>ВСИЧКО Мазилки и боядисване без ДДС /лева/</b>	<b>834949,72</b>
<b>5</b>	<b>Фасадни работи</b>	
5.1	Топлоизолация на фасади /топлоизолационна система съгласно проектно решение/.	200530,27
5.2	Фасадно скеле	33235,54
5.3	Топлоизолация по цокъл / топлоизолационна система съгласно проектно решение/	42172,84
5.4	Полагане на топлоизолация по рамки на отвори при прозорци / топлоизолационна система съгласно проектно решение/	30358,13
5.5	Изграждане на рампи и козирки съгласно проектно решение	32288,26
5.6	Демонтаж съществуващи парапети	3416,21
5.7	Други неописани съгласно проектно предложение	68400,26
5.8	Настилки по тераси и балкони съгласно проектно решение	42689,11
5.9	Доставка и монтаж парапет на балкони и тераси по архитектурен детайл	61616,74
5.10	Изхвърляне на строителни отпадъци, извозване и депониране	5331,78
	<b>ВСИЧКО "Фасадни работи" без ДДС /лева/</b>	<b>520039,14</b>
<b>6</b>	<b>Асансьори</b>	
6.1	Доставка и монтаж на асансьори с осем спирки / в обема на сградата /	103530,18
6.2	Доставка и монтаж на стълбищна платформа за хората с увреждания, съгласно проектно решение	50663,70
6.3	Изхвърляне на строителни отпадъци, извозване и депониране	2999,58
	<b>ВСИЧКО "Асансьори" без ДДС /лева/</b>	<b>157193,46</b>
	<b>ВСИЧКО ПО РАЗДЕЛ I (ЧАСТ "АРХИТЕКТУРА" ) без ДДС /лева/</b>	<b>3474752,54</b>
<b>РАЗДЕЛ II.</b>	<b>ЧАСТ " ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА"</b>	
1	Демонтаж външни настилки	24993,65
2	Изкопи и насипи за подравняване съгласно проектно решение.	29146,09
3	Направа водоплътни настилки, включително всички съпътстващи СМР	215621,08
4	Оформяне рампи, подходи	1211,16
5	Кофражни работи	3523,02
6	Армировъчни работи	12721,62
7	Бетонни работи	1958,07
8	Озеленяване на терена	11201,50
9	Изхвърляне на строителни отпадъци, извозване и депониране	8332,22
	<b>ВСИЧКО ПО РАЗДЕЛ II (ЧАСТ "ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА") без ДДС /лева/</b>	<b>308708,41</b>
<b>РАЗДЕЛ III.</b>	<b>ЧАСТ " КОНСТРУКТИВНА"</b>	
1.	Строителни работи за укрепване на конструкцията за изпълнение на изискванията на чл. 169, ал.1 - ал.3 от ЗУТ	
1.1.	Земни работи	466,60
1.2.	Кофраж	4778,36
1.3.	Армировка	6879,08
1.4.	Бетонни работи	3108,25
2	Строителни работи / пробиване на отвори, укрепване на под, премахване на части или изцяло на тухлени зидове с дебелина 12см и 25см, за изпълнение на новото архитектурно решение	3327,88
3	Изграждане на рампи и козирки	74577,98
5	Изхвърляне на строителни отпадъци, извозване и депониране	4166,10

ИЗДАНИЕ КОМФОРТ ЕООД

	<b>ВСИЧКО ПО РАЗДЕЛ III (ЧАСТ "КОНСТРУКЦИИ" ) без ДДС /лева/</b>	<b>97304,25</b>
<b>РАЗДЕЛ IV.</b>	<b>ЧАСТ " В и К"</b>	
1	Демонтаж на стара водопроводна инсталация - вътрешна водопроводно отклонение	16310.32
2	Изграждане на сградно водопроводно отклонение/ доставка и монтаж/, включително всички съпътстващи СМР	9720.91
3	Изграждане на вътрешна водопроводна инсталация/ доставка и монтаж/, включително всички съпътстващи СМР	233758.85
4	Реконструкция на съществуваща инсталация за пожарогасене, включително всички съпътстващи СМР	12109.50
5	Демонтаж на стара канализационна инсталация - вътрешна канализационно отклонение	16192.28
6	Изграждане на сградно канализационно отклонение /доставка и монтаж/, включително всички съпътстващи СМР	11109.63
7	Изграждане на вътрешна битова канализация/ доставка и монтаж/, включително всички съпътстващи СМР	74634.98
8	Изграждане на дъждовна канализация/ доставка и монтаж/, включително всички съпътстващи СМР	23806.32
9	Изхвърляне на строителни отпадъци, извозване и депониране	830.00
	<b>ВСИЧКО ПО РАЗДЕЛ IV (ЧАСТ "ВИК" ) без ДДС /лева/</b>	<b>398472,79</b>
<b>РАЗДЕЛ V.</b>	<b>ЧАСТ "ЕЛЕКТРО"</b>	
1	Изграждане на Външно електро захранване на сградата	12081.72
2	Изграждане на Главно електрическо табло, междинни и крайни разпределителни табла.	41347.78
3	Изграждане на кабелни линии н.н.	62634.93
4	Изграждане на осветление и осветителна инсталация.	311694.87
5	Изграждане на силова инсталация.	196901.93
6	Изграждане на инсталация за контакти с общо предназначение.	19997.31
7	Изграждане на заземителна инсталация.	2433.00
8	Изграждане на мълниезащитна инсталация.	4411.08
9	Захранване на асансьорни уредби.	1833.08
10	Изграждане на структурно окабеляване /компютърна мрежа/.	139881.24
11	Изграждане на телефонна инсталация.	14614.70
12	Изграждане на Пожароизвестителна инсталация.	155587.46
13	Изграждане на видеонаблюдение.	40744.54
14	Изграждане на инсталация СОТ.	2862.95
15	Изграждане на контрол на достъпа.	548.26
16	Изграждане на домофонна инсталация.	86675.04
17	Изграждане на TV инсталация.	16444.46
18	Изграждане на инсталация за BMS система до всички разходомери(подготовка)	1499.78
19	Изхвърляне на строителни отпадъци, извозване и депониране	415.00
	<b>ВСИЧКО ПО РАЗДЕЛ V (ЧАСТ "ЕЛЕКТРО") без ДДС /лева/</b>	<b>1112609,13</b>
<b>РАЗДЕЛ VI.</b>	<b>ЧАСТ "ТОВК"</b>	
1	Демонтаж на съществуващите ОВ инсталации	25664.05
2	Реконструкция на абонатна станция, свързана с градската топлофикация, включително всички съпътстващи СМР.	7413.39
3	Изграждане на система за БГВ с обемен слънчев бойлер и слънчеви панели, включително всички съпътстващи СМР	105033.92
4	Изграждане на отоплителна инсталация, включително всички съпътстващи СМР	257791.53
5	Изграждане на приточно смукателна вентилация на фитнес помещения в сутерена, включително всички съпътстващи СМР.	56159.28

ИЗГРАЖДАНЕ КОМФОРТ ЕООД