

До :
„СИДИРАМА“ ООД
гр.София

Уважаеми инж.Александров

За подготовка на процедури за консултантски услуги за обследване за енергийна ефективност с издаване на сертификат за енергийни характеристики на сграда и изготвяне на технически паспорт на сгради стопанисвани от Медицински университет – София, е необходимо да се проведат пазарни консултации, с които да поискаме съвет и становища от експерти в тази област.

I. Медицински университет - София има намерение при спазване на правилата на ЗОП да възложи консултантска услуга с предмет: „ОБСЛЕДВАНЕ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ И ИЗДАВАНЕ НА СЕРТИФИКАТИ ЗА УСТАНОВЕНИ ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗА ДЕСЕТ ОБЕКТА В ЕКСПЛОАТАЦИЯ (СГРАДИ) НА МЕДИЦИНСКИ УНИВЕРСИТЕТ – СОФИЯ“.

Намерението ни е да бъде проведена обществена поръчка по реда на глава 26 от ЗОП – събиране на оферти с обява на стойност по чл.20, ал.3.

В тази връзка ви моля по възможност да ни представите съвет и становище относно това каква е цената в лева за квадратен метър разгъната застроена площ за извършване на обследване с изготвяне на подробен доклад и резюме за резултатите и издаване на сертификат за енергийните характеристики на сграда в експлоатация без издаден сертификат за енергийни характеристики и издаване на нови сертификати за енергийни характеристики на сгради при условията на чл.17, ал.1,т.2 от НАРЕДБА № Е-РД-04-1 от 22.01.2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради

Сградите които ще бъдат обект на обществената поръчка имат следните особености:

1. Патоанатомичен блок – гр.София, бул. „Пенчо Славейков“ №52
Възложителят притежава Сертификат за енергийните характеристики на сградата с № 078БПР029 от 27.03.2012г. Сградата е с РЗП 8 233 кв.м.
Предложените енергоспестяващи мерки в доклада от енергийното обследване са реализирани.
2. Факултет по дентална медицина - гр. София, бул. „Св. Георги Софийски“ №1

Възложителят притежава Сертификат за енергийните характеристики на сградата с № 060БИЕ022 от 18.07.2013г. Сградата е с РЗП 28 433 кв.м.

Предложените енергоспестяващи мерки в доклада от енергийното обследване не са реализирани.

3. Фармацевтичен факултет - гр. София, ул. „Дунав” №2

Възложителят притежава Сертификат за енергийните характеристики на сградата с № 146ЕАТ056 от 04.02.2014г., със срок на валидност 03.02.2017 г. Сградата е с РЗП 9 081 кв.м.

Предложените енергоспестяващи мерки в доклада от енергийното обследване не са реализирани.

4. Студенско общежитие, Студенски град „Христо Ботев”, бл. №25 - гр. София

Възложителят притежава Сертификат за енергийните характеристики на сградата с № 162ЛММ000 от 03.10.2011г. Сградата е с РЗП 7 743.47 кв.м.

Предложените енергоспестяващи мерки в доклада от енергийното обследване са реализирани.

5. Студентско общежитие, Студентски град „Христо Ботев”, бл. №11 - гр. София

Възложителят притежава Сертификат за енергийните характеристики на сградата с № 162ЛММ000 от 03.10.2011г. Сградата е с РЗП 8254.59 кв.м.

Предложените енергоспестяващи мерки в доклада от енергийното обследване са реализирани.

6. Студентско общежитие, Студентски град „Христо Ботев”, бл. №40Б - гр. София

Възложителят притежава Сертификат за енергийните характеристики на сградата с № 162ЛММ000 от 03.10.2011г. Сградата е с РЗП 8254.59 кв.м.

Предложените енергоспестяващи мерки в доклада от енергийното обследване са реализирани.

7. Студентско общежитие, Студентски град „Христо Ботев”, бл. №53А - гр. София

На сградата до сега не е правено обследване за енергийна ефективност. Сградата е с РЗП 6 808 кв.м.

8. Студентско общежитие, Студентски град „Христо Ботев”, бл. №7 - гр. София

На сградата до сега не е правено обследване за енергийна ефективност. Сградата е с РЗП 9 860 кв.м.

9. Център по езиково обучение, физическо възпитание и спорт. На сградата до сега не е правено обследване за енергийна ефективност. Сградата е с РЗП 328 кв.м.

10. Учебен център за медицинска информация - ЦМБ . На сградата до сега не е правено обследване за енергийна ефективност. Сградата е с РЗП 293 кв.м.

II. В инвестиционната програма на университета е заложено и възлагане на консултантска услуга за два обекта с предмет: „ИЗГОТВЯНЕ НА ТЕХНИЧЕСКИ ПАСПОРТ НА СГРАДИТЕ НА СТУДЕНТСКИ ОБЩЕЖИТИЯ БЛОК 56А И 56Б ПО РЕДА НА ГЛАВА 3 ОТ НАРЕДБА № 5 ОТ 2006 Г. ЗА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ПАСПОРТИ НА СТРОЕЖИТЕ“.

Сградите имат изготвени доклад и резюме за резултатите от обследване за енергийна ефективност и сертификат за енергийните характеристики на сградата в експлоатация.

1. Студенско общежитие, Студенски град „Христо Ботев”, бл. №56А - гр. София
Възложителят притежава Сертификат за енергийните характеристики на сградата с № 291СДР015 от 07.09.2016г., със срок на валидност 07.09.2020г. и частична техническа документация

2. Студенско общежитие, Студенски град „Христо Ботев”, бл. №56Б - гр. София
Възложителят притежава Сертификат за енергийните характеристики на сградата с № 291СДР016 от 07.09.2016г., със срок на валидност 07.09.2020г. и частична техническа документация

Сградите представляват студентско общежитие блок 56 /корпус А и Б/. Състоят се от едно подземно ниво и осем надземни нива – партер и седем типови етажа.

Общата разгърната застроена площ на сградите предмет на консултантската услуга е 12 664.70 кв.м

В тази връзка ви моля по възможност да ни представите съвет и становище относно това каква е цената в лева за квадратен метър разгърната застроена площ за изготвяне на технически паспорт за всяка от сградите включени в обекта на обществена поръчка.

За нас би било полезно, ако ни предоставите тази информация в срок до 01.04.2019 год.
Предварително Ви благодаря.

РЕКТОР:

проф. д-р Виктор Златков, дм

